

Nagyvarsány

Településrendezési terve
Település szerkezeti terv
M = 1:10000

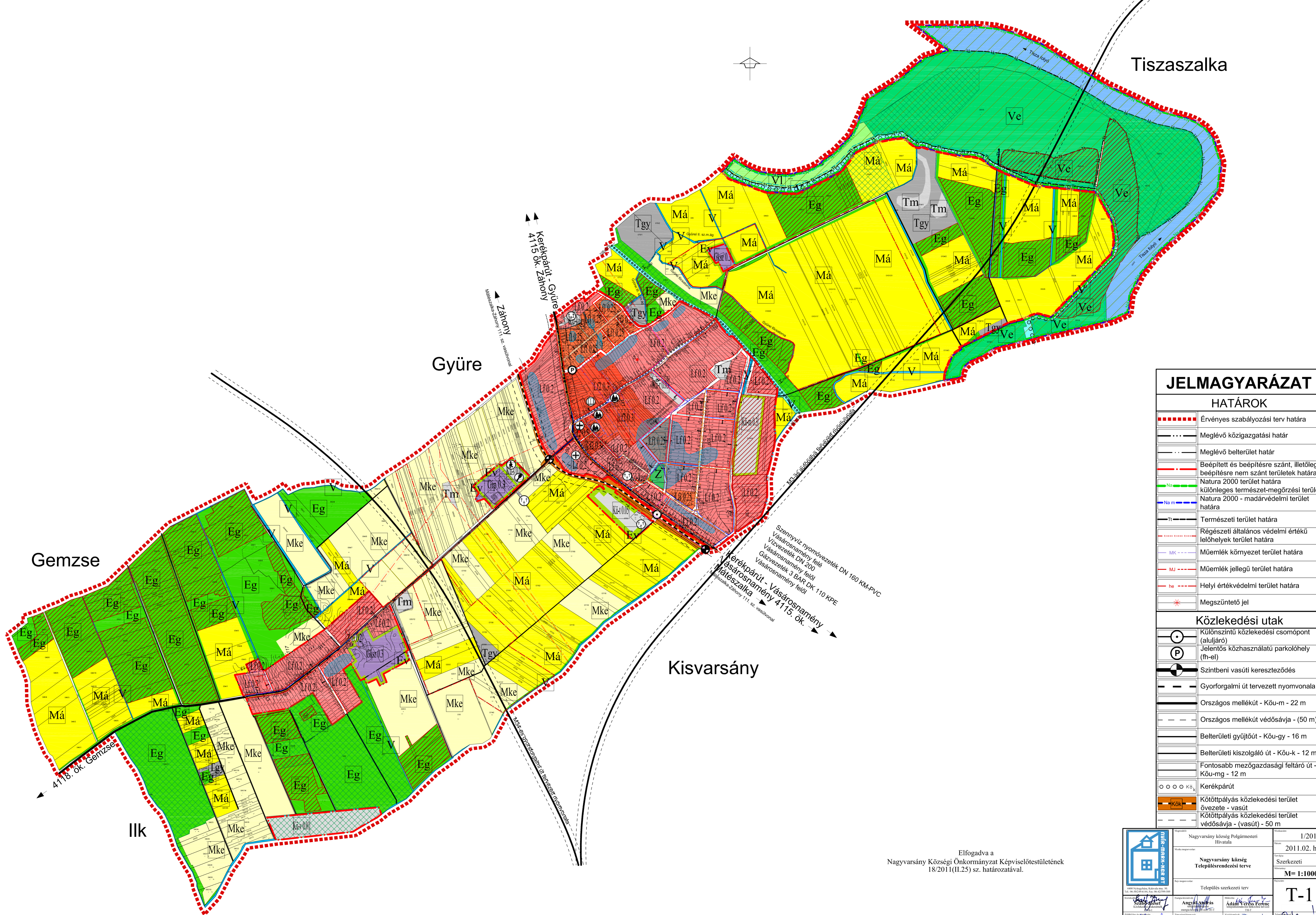
OTrT szerinti övezetek	
	Kiváló adottságú termőterület
	Országos ökológiai hálózat
	Országos Kerékpárút Hálózat
	Gyorforgalmi út tervezett nyomvonala

KÖZMŰVEK	
	Ivóvíz távvezeték
	Szennyvíz nyomó vezeték
	Középnomású gázelosztó vezeték (meglévő - védősávval)
	20 KV-os elektromos hálózat (meglévő - védősávval) - kiváltandó
	Mélyfokvésű területek
	Talajvízszint megfigyelő kút
	Vízgyűjtőterület
	Vízszabályozó műtárgy, zsilip

INTÉZMÉNYI JELEK	
	Igazgatási központ
	Oktatási központ
	Művelődési központ
	Egyházi központ
	Egészségügyi központ
	Sportközpont
	Szabadidő központ
	Temető

TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
Beépítésre szánt területek	
	Lf 0,2 Falusias lakóterület építési övezete szinterület sűrűséggel
	Lf1 0,25 Falusias lakóterület építési övezete szinterület sűrűséggel
	Lf2 0,3 Falusias lakóterület építési övezete szinterület sűrűséggel
	Gksz 0,3 Gazdasági terület, kereskedelmi, szolgáltató ép. övezet szinterületsűrűsége
	Gip 0,3 Nem zavaró ipari, gazdasági terület
	Kü-t 0,05 Temető területe
	Kü-v 0,01 Különleges terület, építési övezet - Vadaspark
	Kü-s 0,01 Különleges terület, építési övezet szabadidő, sport
	Kü-m 0,3 Különleges terület - mezőgazdasági üzem terület
	Kök Kötőpályás közlekedési terület - vasút

Beépítésre nem szánt területek	
	Eg Gazdasági erdő
	Ev Véderdő
	Z Zöld terület
	Kü-kegy Különleges terület - kegyeleti park (lezárt temető)
	Má Mezőgazdaság általános terület övezete
	Mke Kertés mezőgazdasági terület övezete
	V Vízgyűjtőterület
	V Vízgyűjtőterület - Tisza folyó
	V Vízgyűjtőterület - Gát
	Ve Vízgyűjtőterület célú terület - erdő
	VI Vízgyűjtőterület célú terület - legelő
	Tm Természetközeli terület - mocsár
	Tgy Természetközeli terület - gyep
	Funkciójában megváltozott területfelhasználási egységek



JELMAGYARÁZAT	
HATÁROK	
	Ervényes szabályozási terv határa
	Meglévő közigazgatási határ
	Meglévő belterület határ
	Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
	Natura 2000 terület határa
	Natura 2000 - madárvédelmi terület határa
	Természeti terület határa
	Régészeti általános védelmi értékű lelőhelyek terület határa
	Műemlék környezet terület határa
	Műemlék jellegű terület határa
	Helyi értékvédelmi terület határa
	Megszüntetett jel

Közlekedési utak	
	Különszintű közlekedési csomópont (aluljáró)
	Jelentős közhasználatú parkolóhely (fh-el)
	Szintbeni vasúti kereszteződés
	Gyorforgalmi út tervezett nyomvonala
	Országos mellékút - Köu-m - 22 m
	Országos mellékút védősávja - (50 m)
	Belterületi gyűjtőtűt - Köu-gy - 16 m
	Belterületi kiszolgáló út - Köu-k - 12 m
	Fontosabb mezőgazdasági feltáró út - Köu-mg - 12 m
	Kerékpárút
	Kötőpályás közlekedési terület
	Kötőpályás közlekedési terület védősávja - (vasút) - 50 m

	Nagyvarsány Községi Önkormányzat Hivatala	Dátum: 1/2010
	Nagyvarsány Községi Önkormányzat Képviselőtestületének	Dátum: 2011.02. hó
Nagyvarsány község Településrendezési terve		Szerkezeti
Település szerkezeti terv		M= 1:10000
Készítette: Angyal András Helyettesítette: Adányi Veres Ferenc		T-1
Készítette: Patkó Orsolya Helyettesítette: Hoffer Péter Ágnes Készítette: Biro Károly Helyettesítette: Nádasdi Zoltán		

Elfogadva a
Nagyvarsány Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
18/2011.(II.25.) sz. határozatával.

Készült: állami alapadatok felhasználásával.